Załącznik nr 3

UMOWA

Zawarta w dniu……..r. w Nowym Targu pomiędzy: Szkołą Podstawową nr 1 im Tadeusza Kościuszki w Nowym Targu, Plac Słowackiego 14 NIP 735-001-40-12 reprezentowanym przez Dyrektora – mgr Elżbietę Janowską zwanym w dalszym tekście umowy Zamawiającym , a
firmą……
NIP….…….Regon……. …….
reprezentowaną przez …….. zwanym dalej Wykonawcą

została zawarta umowa, której wartość nie przekracza równowartości kwoty 30 000 euro i zgodnie z art. 4 pkt 8 nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) o następującej treści:

§1.

Przedmiot umowy

1.Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się wykonać montaż hydrantów wewnętrznej instalacji hydrantowej przeciwpożarowej w ilości 12 szt. oraz montaż zestawu pompowego w ilości 1 kpl. w Szkole Podstawowej nr 1 w Nowym Targu zgodnie z załączonym do oferty przedmiarem robót
2. Zakupione i zamontowane hydranty wewnętrzne winny posiadać Świadectwo dopuszczenia, Certyfikat CE, Deklarację zgodności zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3.W ramach zamówienia Wykonawca dokona:
1)po montażu próby szczelności instalacji oraz pomiary ciśnienia i wydajności hydrantów i węży,
2)zamurowania otworów, obrobienia wnęk, uzupełnienia uszkodzeń tynków,
3)pomaluje ściany w miejscach montażu w zakresie niezbędnym do zakrycia uszkodzeń powłok malarskich w kolorach istniejących na ścianach,
4)zabezpieczeń miejsca wykonywanych prac w sposób uniemożliwiający rozprzestrzenianie się pyłu i roznoszenia gruzu ,
5) wywiezienia gruzu i innych powstałych podczas prac nieczystości,

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000r. – o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5 poz.42), normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy. 2.Wykonawca w odpowiedni sposób zabezpieczy teren pracy, uzgodni terminy i czas wykonywania prac z Zamawiającym. 3.Wykonawca będzie wykonywał powierzone mu czynności z należytą starannością, a prace będą wykonywali pracownicy posiadający odpowiednie przygotowanie zawodowe oraz wszystkie niezbędne uprawnienia i kwalifikacje. 4 Za prawidłowe wykonanie prac określonych w paragrafie 1 odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
5 Wykonanie prac nastąpi z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały użyte do wykonania

prac będą odpowiadać wymogom co do jakości wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

§3

Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają, ze przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 29.08.2018r.

§4.

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1.Wykonawcay za wykonanie usługi określonej w §1 pkt 1 przysługuje wynagrodzenie w kwocie…….zł. brutto (słownie:……złotych) 2.Rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą z nastąpi przelewem w ciągu 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. 3.Wystawienie faktury VAT przez Wykonawcę nastąpi po wykonaniu i protokólarnym odebraniu całości zleconych prac.

§5

Kary umowne i roszczenia odszkodowawcze

1.Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.
2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
1)Wykonawca płaci zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru końcowego za każdy dzień opóźnienia,
b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych lub w okresie gwarancji/rękojmi za wady – w wysokości 0,20 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
c) z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości do 6% wynagrodzenia umownego brutto,
d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto,
2) Zamawiający płaci wykonawcy kary umowne:
a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto.

3.Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

4.Podstawą naliczania kar będzie ryczałtowa wartość wynagrodzenia brutto, ustalona w umowie.
5.Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z faktury.

§6

Warunki gwarancji i rękojmi

1.Wykonawca udziela gwarancji: na wykonane prace na okres 60 miesięcy, na dostarczone urządzenia gwarancje producentów oraz jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi zgodnie z obowiązującymi przepisami kodeksu cywilnego. 2.Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru prac. 3.Usunięcie usterki w okresie gwarancji i rękojmi winno nastąpić w terminie 24 godzin od momentu zgłoszenia.

§7

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody zamawiającego, dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.
3.Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego, w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
5. Umowę niniejszą sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla wykonawcy, dwa dla zamawiającego.
6. Umowa obowiązuje wraz z wymienionymi załącznikami:
nr 1 druk zaproszenia do złożenia oferty,
nr 2 oferta,
nr 3 karta gwarancyjna,

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§8.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9.

Sprawy sporne wynikające z realizacji przedmiotowej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego

§10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający: